

Notulen Extra Algemene Ledenvergadering maandag 20 maart 2017 v.v. Beesd

Aanwezig: Max Kroeze (voorzitter), Cees Brouwer (senioren), Goof Dokman (secretaris), Patrick Kemker, Gerard van Kilsdonk (jeugd), Jan Kroeze (penningmeester), Jeroen van Stappershoef, Roland Versteegh

Locatie: Kantine Sportpark Molenzicht, aanvang: 20:00 uur

Opening.

Voorzitter Max Kroeze heet iedereen welkom en geeft uitleg over de agenda voor deze vergadering. Omdat in de ALV van 20 februari j.l. niet de vereiste 2/3 deel van de leden aanwezig was zal er vanavond zoals de statuten voorschrijven, ongeacht het aantal aanwezige leden, gestemd worden over wijziging statuten en realisatie kunstgrasveld.

Agenda

1. Stemmen wijziging statuten
2. Benoemen ereleden Evert van Zelst en Rinus Zuurmond
3. Toelichting realisatie kunstgrasveld
4. Toelichting financiële commissie
5. Stemmen realisatie kunstgrasveld

1. Stemmen wijziging statuten

De huidige statuten zijn gedateerd (1979) en aan de hand van een voorbeeld model van de KNVB zijn er nieuwe statuten gerealiseerd. In deze 2de ALV zal opnieuw over de statuten gestemd worden. Grote verschil tussen oud en nieuwe statuten is het stemrecht. Huidige statuten: 16 jaar 1 stem, 17 jaar 2 stemmen, vanaf 18 jaar 3 stemmen. Nieuwe statuten: Stemrecht vanaf 18 jaar anders ouders / verzorgers. Vanuit de leden zijn er ook nu geen op- of aanmerkingen over de nieuwe statuten. Een notaris zal worden gevraagd de statuten te bekrachtigen.

2. Benoemen ereleden Evert van Zelst en Rinus Zuurmond

Evert van Zelst en Rinus Zuurmond werden in de vorige ALV op 20 februari door het bestuur voorgedragen voor het erelidmaatschap. Er waren vanuit de vergadering geen bezwaren. In deze ALV ontvangt Evert van Zelst de speld en bloemen uit handen van Max Kroeze. Helaas is Rinus Zuurmond door gezondheidsproblemen afwezig.

Toelichting realisatie kunstgrasveld

Cees Brouwer geeft net als in de 1ste ALV van 20 februari j.l. een toelichting over de realisatie van het kunstgrasveld. De ligging zal zijn waar nu het hoofdveld ligt. Veld 2 zal worden gedraaid en zal gaan dienen als hoofdveld. Het kunstgrasveld zal aangelegd worden met gecertificeerd Infill rubber of een alternatief. Er wordt door de gemeente een eigen bijdrage gevraagd van 25%. Dit betekent dat wij een bedrag van € 113.500 zelf moeten financieren. We besparen een bedrag van € 14.500 door zelfwerkzaamheid door vrijwilligers. Realisatie kunstgrasveld zal afgerond zijn voor aanvang seizoen 2017-2018. Aanleg LED verlichting: De vereniging heeft een subsidie bedrag ontvangen en ontvangt daarnaast nog van de gemeente een bedrag voor aanleg led verlichting. Bijkomende investering voor vereniging is € 2.000. De energiekosten gaan aanzienlijk omlaag. Realisatie kunstgrasveld. Nadelen: Financiële verplichting, beschikbaar stellen veld aan derden, vervangen toplaag na 12 jaar Voordelen: Continuïteit trainingen/accommodatie, uitstraling in de regio, open club ontwikkeling, aantrekkingskracht/imago, kwaliteitsverbetering voetbal

3. Toelichting financiële commissie

Financiële scenario's opgesteld door de Financiële commissie (uitleg door Jan Kroeze).
Uitgangspunten. De eenmalige kosten voor het kunstgras bedragen voor v.v. Beesd € 113.500
Voor vervanging van het kunstgrasveld (toplaag) is een reservering opgenomen per jaar.

Scenario's

Hoe komt v.v. Beesd aan € 113.500

Hiervoor heeft de financiële commissie drie scenario's uitgewerkt en voorgelegd aan Accountant Léon van Dun en het bestuur.

1. Eigen geld - Met het eigen vermogen van VVB de benodigde investering betalen
2. Lening - Met een lening bij meerdere sponsors (of desnoods via de bank) de investering gedeeltelijk betalen
3. Crowdfunding- - Met een crowdfunding onder externen* de investering gedeeltelijk betalen *dit kunnen leden/sponsors zijn

Advies Financiële Commissie

Het advies van de financiële commissie aan de leden en het bestuur is:

- De geboden optie voor kunstgras door de gemeente komt niet snel nog een keer voorbij, daarom adviseren wij mee te gaan in het aanleggen van een kunstgrasveld op de door het bestuur voorgelegde locatie
- De financiering voor het kunstgras adviseren wij d.m.v. 70% lening en 30% eigen middelen te financieren met een looptijd van 10 jaar tegen een maximale rente van 3%. De maximale kosten ad € 113.500
- Maximale inzet van overgebleven liquide middelen ten behoeve van nieuwbouw/verbouw kantine.

Rondvraag

Hierna neemt Max het weer over van Jan. Gaan we voor kunstgras of voor een nieuwe accommodatie? De mogelijkheid voor de realisatie van een kunstgrasveld doorkruist eigenlijk de plannen voor het vernieuwen van de accommodatie. Dit is echter een eenmalige kans. Wanneer de gemeenten Geldermalsen-Neerrijnen-Lingewaal samen gaan zal er hoogst waarschijnlijk geen nieuwe kans komen voor de realisatie van een kunstgrasveld. Gesprekken met de gemeente Geldermalsen over het verkrijgen van een borgstelling of een huur constructie liepen op niets uit. We zullen het als vereniging dus zelf moeten doen, er met zijn allen achter gaan staan. Het is en/en: Dus een kunstgrasveld en direct doorpakken en ook gaan voor een nieuwe accommodatie op korte termijn.

Max stelt de aanwezigen in de gelegenheid tot het stellen van vragen:

- Gejan van Dijk: De eerste drie jaar zal het onderhoud aan het kunstgrasveld worden gedaan door de gemeente. Wat gebeurt er hierna? Antwoord: Hierna dient het onderhoud te worden gedaan door de vereniging zelf (commissie veldbeheer) m.b.v. een eigen veegmachine etc.
- Martin van de Broek: Hoe lang gaat het veld mee? Antwoord: we reserveren de komende 12 jaar het bedrag dat nodig is voor vervanging van de toplaag. Over ca. 40 jaar zal het gehele veld vervangen worden.
- Jan van Lith: De eigen bijdrage bedraagt 113.500 euro. Wat als de aanbesteding hoger uitvalt? Antwoord: We stemmen voor een 'plafond' bedrag. Als het bedrag hoger uit valt komen we weer terug bij de leden in een extra Algemene Ledenvergadering om goedkeuring te vragen voor het surplus bedrag
- Jan van Lith: Er zijn 3 opties voor de financiering uitgewerkt. Wat is de voorkeur van het bestuur? Antwoord: De voorkeur van het bestuur is het advies van de financiële commissie te volgen en te onderzoeken of een deel (ca. 70%) kan worden gefinancierd door de leden.
- Rob van de Broek: Er wordt gesproken over nieuwbouw over ca. 5 jaar. Is dit wel verantwoord? Antwoord: De plannen zijn om over 5 jaar nieuwbouw te realiseren, mochten er onverhoopt tegenvallers zijn dan kan er gekozen worden voor een variant. Nieuwbouw geeft wel een geweldige image verbetering.
- Waldrik Mars: Lijdt de realisatie van een kunstgrasveld tot omzetverhoging? Antwoord: Ja dat is wel de verwachting omdat we vaker en op andere tijden (bijv. vrijdagavond) de kantine open kunnen houden
- Lars Donga: Kunnen derden het kunstgrasveld ook huren? Antwoord: Dat is wel de bedoeling.

De vragen worden door een van de bestuursleden naar tevredenheid beantwoord.

4. Stemmen realisatie kunstgrasveld

Max stelt de aanwezigen de volgende belangrijke vraag: Gaan we door met het realiseren van een kunstgrasveld zoals voorgesteld. Kunnen we de financiering voor het kunstgras realiseren volgens het advies van de financiële commissie tegen een maximale hoogte van € 113.500

Er zijn 105 leden aanwezig. 89 leden stemmen voor, 16 leden stemmen tegen en er zijn geen onthoudingen.

Dus een ruime meerderheid (85%) van de leden gaat akkoord en het bestuur kan door met het proces dat zal leiden tot de realisatie van een kunstgrasveld.

We zullen de voorgang delen met de leden als er nieuwe ontwikkelingen zijn.

Hierna sluit Max de vergadering.

